

**INAF**



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

**Osservatorio Astronomico di Roma**

Settore I "Acquisto Beni e Servizi-Bilancio-Economato e Patrimonio

## **AVVISO**

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DELLA SEDE DELL'INAF-OSSERVATORIO ASTRONOMICO DI ROMA IN MONTE PORZIO CATONE (RM).**

L'INAF-Osservatorio Astronomico di Roma con sede in Via Frascati, 33 – 00078 Monte Porzio Catone (RM), a seguito della Determina a contrarre n. 225/18 del 13/09/2018. Rende nota la volontà di voler procedere, con il presente avviso, ad un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 del D.LGS. 50/2016 comma 2 lett. b) come modificato dall'art. 25 del Decreto Correttivo n. 56/2017, finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, idonei Operatorio Economici, abilitati sulla piattaforma MePA di CONSIP per il CPV: 90911200-8 "servizi di pulizia di edifici" ai quali inviare un Richiesta di Offerta (RdO) finalizzata all'affidamento della fornitura del servizio di pulizie dei propri locali.

### **Oggetto dell'appalto**

Servizio di pulizia edifici

### **Luogo di esecuzione**

**INAF-Osservatorio Astronomico di Roma**

Via Frascati, 33

00078 Monte Porzio Catone (RM)

### **Durata o termine di esecuzione dell'appalto:**

L'appalto di cui al presente avviso avrà la durata di 24 (ventiquattro) mesi a far data della stipula contrattuale, senza possibilità di rinnovo.

### **Importo complessivo a base di gara**

€ 120.000,00 IVA esclusa, sono rilevabili rischi interferenti per i quali è necessario adottare specifiche misure di sicurezza e pertanto risulta necessario la predisposizione del DUVRI di cui all'art. 26 del D.lgs. 81/2008.

### **Entità dell'appalto**

La fornitura del servizio oggetto del presente bando consiste in un unico lotto.

### **Finanziamento**

La fornitura del servizio, oggetto del presente appalto, sarà interamente finanziata con fondi propri dell'INAF-Osservatorio Astronomico di Roma.

### **Tipo Procedura**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 25 del D.lgs. 56/2017 mediante Richiesta di Offerta (RdO) sulla piattaforma del MePA messa a disposizione da CONSIP.

### **Criterio di aggiudicazione**

Il criterio di aggiudicazione che sarà utilizzato per la selezione delle offerte è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.lgs. 50/2016 essendo il servizio di cui trattasi caratterizzato da elevata ripetitività.

### **Contratto di fornitura**

Il contratto sarà stipulato sia tramite la piattaforma MePA che tramite scambio elettronico del documento e con firma digitale del Direttore dell'INAF-Osservatorio Astronomico di Roma e del Legale rappresentante della Ditta aggiudicataria.

### **Requisiti di partecipazione alla procedura e verifica degli stessi**

I soggetti che intendono partecipare alla gara, a pena inammissibilità, NON devono incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 3 D.lgs. 50/2016 e dei requisiti di capacità tecnica di cui all'art. 83 comma 1 lett. c) e art. 86 comma 4 e 5 del D.lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 81 del D. Lgs. N. 50/2016 la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale sarà acquisita tramite la Banca dati nazionale degli operatori economici. In attesa dell'operatività di tale Banca dati la stazione appaltante continuerà a fare riferimento al sistema AVCPASS. Si anticipa pertanto che tutti i soggetti ammessi a partecipare alla procedura, saranno invitati a registrarsi al sistema AVCPass accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

### **Individuazione degli Operatori economici**

L'INAF-Osservatorio Astronomico di Roma, acquisita la disponibilità dei soggetti interessati e idonei a partecipare alla procedura di gara, avvierà una RDO tramite piattaforma MePa.

Alla procedura verranno invitati 20 operatori economici tra quelli idonei che avranno presentato manifestazione di interesse.

Qualora il numero delle richieste, pervenute nei termini, sia superiore a 20 saranno invitati i primi 20 operatori economici in ordine cronologico di arrivo all'indirizzo PEC ([inafoaroma@pcert.postecert.it](mailto:inafoaroma@pcert.postecert.it)), tra gli operatori economici idonei che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura di gara.

Qualora il numero delle richieste di invito pervenute nei termini dovessero essere inferiori a 20, saranno invitati tutti gli operatori economici idonei che avranno fatto richiesta di invito, fatta salva la possibilità di integrare gli operatori da invitare con imprese iscritte nell'elenco fornitori della CONSIP, fino alla concorrenza del numero di 20 operatori economici.

### **Modalità e termini di trasmissione della istanza di partecipazione**

Gli operatori economici interessati devono inviare, tramite PEC all'indirizzo: [inafoaroma@pcert.postecert.it](mailto:inafoaroma@pcert.postecert.it), la propria candidatura compilando il file allegato 1 "Istanza di partecipazione" entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30 ottobre 2018.

La manifestazione di interesse, redatta secondo il suddetto modello, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante con firma digitale o con firma autografa; nel caso di firma autografa, è richiesta la copia di un documento d'identità in corso di validità.

Le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine sopra indicato saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione; il recapito tempestivo rimane in ogni caso ad esclusivo rischio dell'operatore economico e, l'INAF-Osservatorio Astronomico di Roma non è tenuto ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito.

### **Cauzione e garanzie richieste**

- 1) Per la partecipazione alla successiva procedura sarà richiesta, nella lettera d'invito, una garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016 pari al 2% del valore presunto dell'appalto, nonché l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.
- 2) Per la sottoscrizione del contratto sarà richiesta una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

### **Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della predetta procedura. Titolare del trattamento dei dati è l'Istituto Nazionale di Astrofisica-Osservatorio Astronomico di Roma. Responsabile del trattamento dei dati è il Direttore Dr. Lucio Angelo Antonelli.

### **Altre informazioni**

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale, è quindi finalizzato alla raccolta di manifestazione di interesse e, pertanto, non vincola in alcun modo l'INAF-Osservatorio Astronomico di Roma che, in qualunque momento potrà interrompere la presente procedura ed intraprenderne altre, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa. Resta altresì inteso che l'istanza di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della procedura che invece dovranno essere dichiarati

OSSERVATORIO ASTRONOMICO DI ROMA  
Settore I "Acquisto Beni e Servizi-Bilancio-Economato e Patrimonio

dall'interessato in occasione della procedura negoziata di affidamento ed accertati dalla Stazione Appaltante.

L'eventuale fornitura del servizio è soggetta agli obblighi elencati nel D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

Responsabile unico del Procedimento: Dr. Francesco Massaro: [francesco.massaro@inaf.it](mailto:francesco.massaro@inaf.it)

Il presente documento è pubblicato sul sito [www.oa-roma.inaf.it](http://www.oa-roma.inaf.it) -Amministrazione Trasparente-Bandi di Gara.

Il Direttore  
Dr. Lucio Angelo Antonelli

