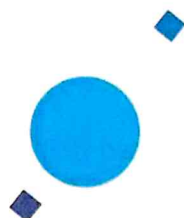


INAF

ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

Osservatorio Astronomico di Roma

Ufficio tecnico e Servizio di Prevenzione e Protezione 81/08

- **Amministrazione:** I.N.A.F. – Osservatorio Astronomico di Roma, Via Frascati n. 33, Cap 00078 Monte Porzio Catone (RM) Tel. 06.94286421.
- **Impresa appaltatrice:** TECNO AIR DEI F.LLI BINDO, con sede nel Comune di ROMA, Via G. Mirri n. 6, CAP, 00159, Partita IVA 017425011007, Codice fiscale 07303090588, telefono 06.4394078, Telefax 06.4386348, PEC tecnoair@pec.it, PEO tecnoair@tecnoair.it, URL <http://www.tecnoair.it/>
- **Decorrenza del contratto/ordine:** lavori effettuati in somma urgenza nei mesi di Agosto e Settembre 2020
- **Finanziamento:** FFO INAF-OAR, funzione obiettivo 1.06.01, capitolo 1.03.02.09.004 “manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari, CRAM 1.06 “Osservatorio Astronomico di Roma”.
- **Luogo di esecuzione del contratto:** Osservatorio Astronomico di Roma, sede di Monte Porzio Catone (RM).
- **Determina:** 223/2020 (Prot. 2303 del 22/12/2020)
- **Ordine d’acquisto:** 9/958 del 23/12/2020 (ODA tramite sistema TEAM) **CIG:** ZF32E6D79A - **CUP:** C86J20001130005
- **Tipologia di trattativa:** affidamento diretto (art.36 comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- **Importo posto a base di gara:** € 1.000,00 oltre IVA di legge, esclusi oneri per la sicurezza di € 0,00 non soggetti a ribasso.
- **Corrispettivo contrattuale:** € 1.280,00 oltre 22% IVA (€ 281,60) di cui Euro 0,00 per Costi di sicurezza aziendali art. 95 c.10 D.Lgs 50/2016 ed € 0,00 per Oneri per la sicurezza – Totale 1.561,60 IVA inclusa.
- **Proroga tecnica o varianti in corso d’opera:** nessuna
- **Rata del servizio:** unica soluzione a fine lavori

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE<sup>i</sup> E SALDO FINALE

*(Comma 2 dell’Art.102 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)*

Il sottoscritto Dott. Francesco Massaro, Responsabile del procedimento e Direttore per l’esecuzione del contratto per l’effettuazione della **“riparazione della motocondensante mod. RXM71M2V1B, ricarica con circa 1,200 kg di gas refrigerante R32 e sostituzione delle linee refrigeranti del condizionatore DAIKIN a servizio della sala CED del 1° piano dell’Osservatorio Astronomico di roma (C.I.G. ZF32E6D79A)**

### VISTI

- La determina a contrarre n. 223 dell’ 8 luglio 2020 con la quale si determinava:
  - di confermare RUP e Direttore per l’esecuzione del contratto per la procedura in questione il Dott. Francesco Massaro, già nominato con determina n. 66/19 del 27/03/2019, con l’ulteriore incarico di provvedere al collaudo mediante verifica della buona esecuzione delle opere commissionate e rilascio di apposito Certificato;
  - di procedere all’affidamento dei lavori alla Ditta “TECNO AIR DEI FRATELLI BINDO S.r.l.”, con sede legale in ROMA, Via G. Mirri n. 6, CAP, 00159, Partita IVA 017425011007, Codice fiscale 07303090588, mediante ordine di acquisto emesso direttamente mediante l’utilizzo del programma di gestione contabile dell’INAF denominato “TEAM”;
  - di attingere per il finanziamento dei lavori all’F.F.O. INAF-OAR, funzione obiettivo 1.06.01, capitolo 1.03.02.09.004 “manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari”, CRAM 1.06 “Osservatorio Astronomico di Roma” per l’esercizio finanziario 2020, obiettivo funzione n. 1.06.01 “Funzionamento”;

- L'Ordine di acquisto n 9/598 del 23/12/2020, emesso dall'Osservatorio Astronomico di Roma a favore della Ditta Ditta "TECNO AIR DEI FRATELLI BINDO S.r.l.";
- L'entità dei lavori necessari per la riparazione riguardanti un intervento di riparazione in somma urgenza della motocondensante mod. RXM71M2V1B del condizionatore DAIKIN FTX-M installato presso il CED del primo piano dell'edificio principale, che ha compreso:
  1. controllo preliminare e del ricerca guasto;
  2. Sostituzione delle linee frigorifere, pressatura dell'unità interna con azoto,
  3. smontaggio della motocondensante mod. RXM71M2V1B e riparazione in officina;
  4. reinstallazione della motocondensante, con relativo vuoto impianto e ricarica come da fabbrica con circa 1,200 kg di gas refrigerante R32;
  5. prove finali di funzionamento e collaudo finale;
  6. pratica F-GAS.
- Il Comma 2 dell'Art.102 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce che *"è facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per forniture e servizi dal responsabile unico del procedimento"*;

#### ACCERTATO

- Che non sono stati affidati da parte dell'Impresa appaltatrice lavori in subappalto;
- Il permanere della regolarità contributiva e retributiva dell'Impresa appaltatrice verificata tramite il "Documento unico di regolarità contributiva" (DURC) Prot. INAIL\_24704329, richiesto in data 06/11/2020 e con scadenza della validità al 06/03/2021, che attesta la posizione regolare dell'Impresa nei confronti degli enti previdenziali (INPS) ed assicurativi (INAIL);

#### CONSIDERATO

- che non è stata applicata alcuna penale;
- che l'ammontare economico dei lavori è risultato in linea con quanto definito consensualmente con l'Impresa e verbalizzato sul *"Verbale per lavori urgenti"* redatto dal RUP in data del 9/9/2020 ai sensi dei commi 1 e 3 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni, così come attestato dal DURC;
- che le attività contrattuali sono state completamente ultimate e che non era fissato un termine di ultimazione dei lavori per cui non vi sono state sospensioni o proroghe;
- che il prezzo applicato è quello concordato;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dell'esecuzione del contratto durante il corso dei lavori;
- che l'Impresa non ha presentato riserve;





Tutto ciò premesso, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento

**DICHIARA**

di aver verificato i lavori specificati in oggetto, che gli stessi sono stati eseguiti correttamente, in conformità a quanto stabilito nel capitolato tecnico e secondo la regola dell'arte e pertanto

**CERTIFICA**

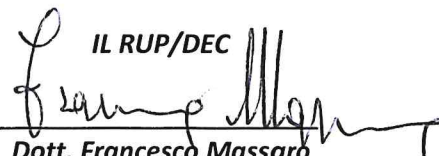
Che le attività eseguite dalla ditta "TECNO AIR DEI FRATELLI BINDO S.r.l.", con sede legale in ROMA, Via G. Mirri n. 6, CAP, 00159, Partita IVA 017425011007, Codice fiscale 07303090588, in base al contratto di cui alla Trattativa: 1357939 del 22/07/2020, C.I.G. Z1D2DAD01E sono state regolarmente eseguite e liquida il credito dell'Impresa come segue:

<b>Situazione generale contabile</b>		
<b>IMPORTO APPALTO (IVA esclusa)</b>		
• Importo massimo stimato in fase di sopralluogo		<b>€ 2.400,00</b>
• Ribasso rispetto a quanto preventivato		€ 1.120,00
• Importo dell'ODA	Sommano	€ 1.280,00
• Importo per proroga tecnica (0 mesi)	nessuna	€ 0,00
<b>Totale Importo</b>	<b>Sommano</b>	<b>€ 1.280,00</b>
<b>ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)</b>		
• Importo Oneri per la sicurezza		€ 0,00
• Importo lavori aggiuntivi		€ 0,00
• <b>Totale Importo OPS</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Complessivo importo appalto IVA esclusa</b>		<b>€ 1.280,00</b>
<b>IMPORTO GIA' EROGATI</b>		
• Anticipi	nessuno	€ 0,00
• Rate di SAL	Non Previsti	€ 0,00
• Importo Oneri per la sicurezza		€ 0,00
<b>Importo complessivo già erogato IVA esclusa</b>	<b>Sommano</b>	<b>€ 0,00</b>
• IVA 22%		€ 0,00
<b>Importo complessivo già erogato IVA inclusa</b>	<b>Sommano</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>CREDITO DELL'IMPRESA</b>		
<b>Rimane il credito netto dell' Impresa</b>	<b>Sommano</b>	<b>€ 1.280,00</b>
• IVA 22%		€ 281,60
<b>Rimane il credito lordo dell' Impresa</b>	<b>Totale</b>	<b><u>1.561,60</u></b>

Resta il credito dell'Impresa in € 1.561,60 (diconsi euro millecinquecentosessantuno/60) IVA 22% inclusa, che può essere corrisposta all'Impresa quale somma ammontare dell'esecuzione dei servizi di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Monte Porzio Catone, lì 12 gennaio 2021



IL RUP/DEC  
  
 Dott. Francesco Massaro



---

<sup>i</sup> Art. 102. D.lgs 50/2016 (Collaudo e verifica di conformità)

1. Il responsabile unico del procedimento controlla l'esecuzione del contratto congiuntamente al direttore dei lavori per i lavori e al direttore dell'esecuzione del contratto per i servizi e forniture.

2. I contratti pubblici sono soggetti a collaudo per i lavori e a verifica di conformità per i servizi e per le forniture, per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali. Per i contratti pubblici di lavori di importo superiore a 1 milione di euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 il certificato di collaudo, nei casi espressamente individuati dal decreto di cui al comma 8, può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori. Per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro e per forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori e per forniture e servizi dal responsabile unico del procedimento. Nei casi di cui al presente comma il certificato di regolare esecuzione è emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto.