

INAF



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

Osservatorio Astronomico di Roma

Servizi Tecnici e Generali

CAPITOLATO TECNICO



OGGETTO: Acquisizione di un servizio di noleggio erogatori d'acqua della durata di cinque anni per le esigenze dello Osservatorio Astronomico di Roma, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 36 del 31 marzo 2023

- **Determina a contrarre:** 299/2023 del 26Sett23 (Prot. 1869/VII/4 del 27Sett23)
- **CIG:** Z6B3C9CCD2 del 27/09/2023
- **CUP:** C87G23000850005 del 27/09/2023
- **CPV:** 42933000-5 - Distributori automatici
- **Autore del documento:** Geom. Umberto Carbone
- **Pagine del documento:** 7
- **File:** CT-Erogatore Acqua-26Sett2023.docx.docx

Il RUP
Geom. Umberto Carbone

Sommario

1. OGGETTO DELL'APPALTO	3
2. LUOGO DELL'ESECUZIONE.....	3
3. DESCRIZIONE DEI SERVIZIO.....	3
3.1. Generalità.....	3
3.2. Caratteristiche tecniche dell'erogatore.....	3
3.3. Bombola CO2.....	4
4. ELENCO DEI MATERIALI E DEI SERVIZI DA FORNIRE	4
5. SERVIZIO DI INSTALLAZIONE	5
6. COLLAUDO.....	5
7. MANUTENZIONE E GESTIONE.....	5
8. GARANZIE	5
9. DURATA DEL CONTRATTO E PAGAMENTI E CONSEGNA	5
10. ONERI PER LA SICUREZZA	6
11. Revisione prezzi.....	6
12. CONFORMITA' ALLE LEGGI.....	6
13. CERTIFICAZIONI DELL'AZIENDA FORNITRICE DEL SERVIZIO	6
14. RESPONSABILE DEL PROGETTO	7
15. FOTO DEL LUOGO DI INSTALLAZIONE	7

1. OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente documento si prefigge lo scopo di fornire le caratteristiche principali e gli estremi del servizio per il noleggio di un erogatore d'acqua potabile per le esigenze del personale dell'Osservatorio Astronomico di Roma e di relative ricariche delle bombole di CO2 da attivare nell'immediato e del noleggio di un eventuale ulteriore erogatore di acqua e di relative ricariche delle bombole di CO2.

L'erogatore dovrà essere posizionato nella sala ristoro posta al piano seminterrato dell'edificio principale dell'Osservatorio Astronomico di Roma, sito in via Frascati 33, 00078 Roma.

2. LUOGO DELL'ESECUZIONE

I.N.A.F. – Osservatorio Astronomico di Roma, Via Frascati n. 33 Monte Porzio Catone, CAP 00078 (RM).



Figura 1 - Vista aerea dell'Osservatorio. In rosso è evidenziato il perimetro dell'osservatorio

Per una visione interna ed esterna degli edifici presenti nel comprensorio dell'Osservatorio si rimanda alla URL <https://www.teravista.it/oar/>.

3. DESCRIZIONE DEI SERVIZIO

3.1. Generalità

L'erogatore richiesto dovrà fornire acqua naturale refrigerata, acqua naturale a temperatura ambiente ed acqua gassata refrigerata e dovrà essere collegato alla rete idrica di acqua potabile dell'Osservatorio, attualmente alimentata dalla rete idrica dall'A.C.E.A. Spa.

Il prodotto di cui si richiede il noleggio dovrà essere formato da un unico mobile, nel quale siano inseriti i gruppi di erogazione, il sistema di refrigerazione, il sistema di comando e controllo e un apposito mobiletto in grado di contenere almeno due bombole di CO2 da 10 kg.

3.2. Caratteristiche tecniche dell'erogatore

L'erogatore d'acqua dovrà essere realizzato con mobile in acciaio inox, di aspetto esteticamente gradevole, formato da un gruppo di erogazione, gruppo di refrigerazione e vano di contenimento delle bombole di CO2 con porta di chiusura.

In particolare è richiesto il noleggio di n.2 erogatori di cui uno principale di acqua modello Acquabar 65 ACWG da installare immediatamente come sopra citato ed 1 erogatore aggiuntivo di acqua modello Hi-Class Topper 30 eventualmente da installare successivamente su richiesta del RUP.

Inoltre si chiede la fornitura di n.25 ricariche delle bombole di CO2 da 10kg per le esigenze dello Osservatorio Astronomico di Roma.

L'erogatore principale dovrà essere in grado di fornire almeno 65 litri di acqua refrigerata all'ora.

L'acqua dovrà essere microfiltrata tramite appositi filtri e dovrà essere erogata: acqua gasata e naturale sia refrigerata che a temperatura ambiente.

L'erogazione dell'acqua dovrà avvenire mediante appositi rubinetti comandati da pulsanti elettronici.

I rubinetti dovranno essere posizionati ad altezza sufficiente da consentire il riempimento di bottiglie.

3.3. Bombola CO2

La fornitura dovrà comprendere come già detto sopra il nolo e la ricarica di complessive n. 25 ricariche delle bombole di CO2 da 10 kg per tutta la durata dell'appalto, in grado di assicurare circa 2000 litri di acqua gassata per ogni bombola.

Il CO2 fornito dovrà essere ad uso alimentare di elevata qualità.

La bombola non dovrà essere installata a vista e dovrà essere ospitata in un apposito vano posto al di sotto del gruppo di erogazione.

La ricarica, tramite sostituzione del vuoto, dovrà essere eseguita su chiamata, e dovrà essere effettuata entro 48 ore dalla richiesta.

Tutte le bombole fornite dovranno essere regolarmente mantenute e dovranno essere perfettamente conformi a tutte le leggi, norme e regolamenti vigenti riguardanti l'igiene ed i recipienti a pressione. In particolare, il CO2 deve essere totalmente conforme alle specifiche E290 ed alla normativa HACCP a cui fanno riferimento le norme.

Le bombole CO2 devono essere dotate di codice di tracciabilità (anche con barcode) e una valvola residuale a pressione positiva (RPV), in grado di mantenere inalterata la qualità del gas per tutto il periodo di validità del prodotto confezionato evitando l'ingresso di inquinanti all'interno del recipiente.

4. ELENCO DEI MATERIALI E DEI SERVIZI DA FORNIRE

I materiali ed i servizi richiesti sono riepilogati nella seguente tabella.

n.o.	Descrizione	u.m.	Quantità
1	Noleggio quinquennale di un erogatore d'acqua con refrigerazione 65 litri/ora, erogazione acqua naturale fredda/ambiente, acqua gassata fredda, pulsanti elettronici per erogazione acqua. Inclusi: base d'appoggio con mobiletto per bombola, sostituzione semestrale filtro, sanificazione semestrale refrigeratore, interventi di riparazione/sostituzione in caso di guasto, fornitura di accessori funzionali al servizio	mesi	60
2	Noleggio bombola CO2 da 10kg ad uso alimentare per gasatura acqua	mesi	60
3	Servizio di ricarica bombola da 10 Kg con CO2 di alta qualità	n.	25
4	Trasporto del materiale fino al luogo di installazione posto al piano di scarico	Compl.	1
5	Servizio di trasporto ed di allaccio dell'erogatore alla rete idrica ed elettrica	n.	1
6	Servizio di manutenzione in caso di guasto o malfunzionamento	A corpo	1
7	Servizio di gestione semestrale: sostituzione filtro, sanificazione del refrigeratore	n.	10

5. SERVIZIO DI INSTALLAZIONE

Si richiede il trasporto in sito del materiale da installare. Sarà possibile effettuare il trasporto con il mezzo fino al piano seminterrato a circa 20 metri dal luogo di installazione.

La ditta dovrà provvedere ai collegamenti elettrici ed idraulici dell'erogatore; a tal fine si informa che nei pressi del punto di installazione, a qualche metro di distanza, sono presenti sia la tubazione idrica di acqua potabile che attualmente serve la macchina automatica delle bevande calde, sia una presiera elettrica a parete dotata di presa tipo Siemens da 16A (Schuko).

6. COLLAUDO

Il collaudo verrà effettuato al termine dell'installazione dal Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) e/o dal Responsabile unico del procedimento (RUP), ed avverrà mediante la firma di una "Dichiarazione di reso Servizio" o a seguito del rilascio del "Certificato di regolare esecuzione" (C.R.E.) attestante la regolare esecuzione di quanto previsto dal capitolato tecnico d'appalto.

Nel caso di difetti o mancanze riscontrate nei lavori all'atto della visita di collaudo rispetto a quanto previsto dall'ordine/contratto, l'appaltatore è tenuto ad eseguire le attività di riparazione o di completamento ad esso prescritti dal collaudatore nei termini stabiliti dal medesimo. Il certificato di collaudo non potrà essere rilasciato prima che l'appaltatore abbia accuratamente riparato, sostituito o completato quanto indicato dal collaudatore.

7. MANUTENZIONE E GESTIONE

La manutenzione e la gestione dell'erogatore e delle relative bombole di CO2 saranno completamente a carico della Ditta, che dovrà provvedere sia alla manutenzione periodica che alla riparazione o all'eventuale sostituzione dell'erogatore in caso di guasti o di malfunzionamento.

Nel corso della fornitura, la ditta dovrà provvedere alla sostituzione delle bombole di CO2 da 10 kg, alla sostituzione semestrale del filtro, alla sanificazione semestrale del refrigeratore ed alla fornitura di tutti gli eventuali accessori necessari per il funzionamento ottimale dell'erogatore.

8. GARANZIE

Per la sottoscrizione del contratto, l'Appaltatore, a seguito dell'accettazione da parte della Stazione appaltante dell'offerta formulata, dovrà costituire una "garanzia definitiva", sotto forma di cauzione o fideiussione, avente durata pari ai cinque anni di noleggio, con le modalità di cui all'articolo 117, commi 1 e 2 del D.Lgs 36/2023, pari al 10% dell'importo contrattuale o in percentuale superiore qualora il ribasso dovesse superare la soglia del 10% calcolato secondo le modalità descritte all'art. 117 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii..

La garanzia cesserà di avere effetto solo alla data di emissione dell'ultimo certificato di regolare esecuzione e potrà essere automaticamente svincolata.

Considerato il modico importo ed il livello di servizio già offerto si potrà fare a meno della garanzia ex lege prevista (ex art.53 comma 4 d.lgs36/2023).

9. DURATA DEL CONTRATTO E PAGAMENTI E CONSEGNA

Il contratto avrà una durata di 60 mesi a con decorrenza dal giorno dell'installazione.

I pagamenti avverranno con cadenza mensile posticipata, entro il termine di 30 giorni tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, previo rilascio dell'attestato di regolare esecuzione a firma dal "Responsabile Unico del Progetto". Inoltre il pagamento della fattura è subordinato anche all'acquisizione del documento di garanzia fidejussoria e al perdurare delle condizioni di regolarità contributiva, retributiva e fiscale da parte dell'Impresa appaltatrice.

La consegna, il montaggio e la relativa messa in servizio dell'erogatore dovrà avvenire entro 30 giorni solari dall'ordine.

Verranno accettate solo ed esclusivamente fatture nel formato elettronico previsto dalla legge.

10. ONERI PER LA SICUREZZA

Dato che la durata prevista per le attività d'installazione è stimata in un tempo non superiore alle 4 ore lavorative e non sono previste interferenze con il personale dell'Osservatorio dal momento che durante le fasi di montaggio la sala mensa verrà chiusa, non vi è obbligo di redazione del "Documento di Valutazione dei Rischi Interferenziali" (DUVRI) ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 81/08.

Pertanto, non essendoci interferenze, e non essendo pertanto necessario adottare misure adottate per eliminare o ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro derivanti dalle interferenze, gli oneri per la sicurezza sono valutati in **0,00 Euro**.

11. Revisione prezzi

Prima della stipula del contratto il Responsabile del Progetto e l'affidatario danno concordemente atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione del servizio, anche con riferimento al corrispettivo.

Qualora l'aggiudicatario ritenga che il corrispettivo debba essere aggiornato, per effetto di variazioni di singoli prezzi di servizi che determinano variazioni in aumento o in diminuzione superiori al 10 per cento rispetto al prezzo complessivo di contratto, esso iscrive riserva sul verbale di cui al comma 2, esplicitandola in quella sede oppure nei successivi quindici giorni. La riserva di cui al presente comma non costituisce comunque giustificazione adeguata per la mancata stipulazione del contratto nel termine previsto dalla stazione appaltante né, tantomeno, giustificazione per la mancata esecuzione delle prestazioni previste in contratto.

Le variazioni di prezzo in aumento sono comunque valutate per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo complessivo del contratto originario. Le compensazioni di cui al presente articolo sono al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate.

12. CONFORMITA' ALLE LEGGI

Ogni informazione comunque comunicata relativa ai beni oggetto della presente offerta, l'accettazione di un ordine e l'esecuzione di qualsiasi obbligazione in conseguenza dell'offerta è soggetto alle Condizioni Generali di acquisto dell'ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA, alle leggi, regolamenti, ordini e requisiti in vigore applicabili.

13. CERTIFICAZIONI DELL'AZIENDA FORNITRICE DEL SERVIZIO

L'azienda fornitrice dovrà essere in possesso delle seguenti certificazioni:

- **Certificazione di idoneità al modello organizzativo ex D.Lgs. 231/01:** L' Azienda fornitrice deve essere dotata di un "Modello di organizzazione e gestione e di un "Codice Etico" orientati ad assicurare le condizioni di correttezza e trasparenza nella conduzione degli affari e delle attività aziendali, a tutela della propria posizione e immagine e delle aspettative dei propri Clienti e Fornitori (in linea con quanto previsto dal Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231 e successive modifiche). Il Codice Etico, in particolare, delinea le responsabilità etico-sociali assunte da tutti coloro che operano in nome e per conto dell'Azienda fornitrice, sia all'interno che all'esterno dell'azienda.
- **Certificazione di qualità ISO 9001,** attestante la qualità dei processi aziendali.

14. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto per la presente procedura è il Geom. Umberto Carbone, tel. 06.942864806, email: umberto.carbone@inaf.it.

15. FOTO DEL LUOGO DI INSTALLAZIONE

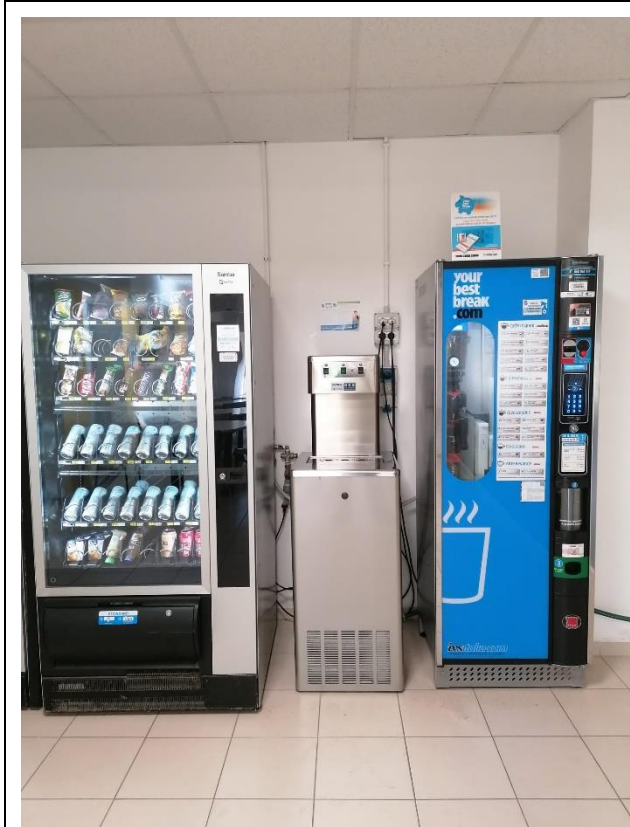


Figura 2 - Luogo d'installazione dell'erogatore

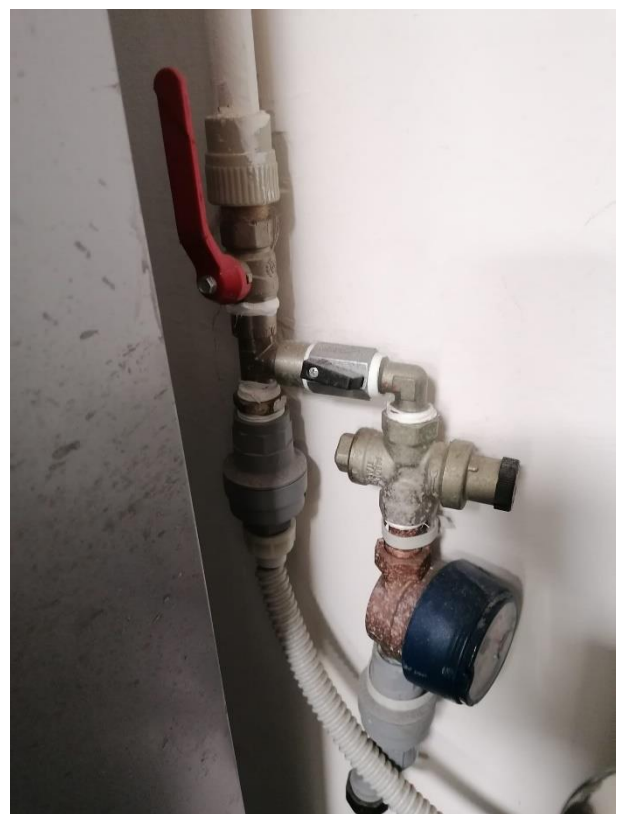


Figura 3 - Attacco idrico

IL RUP

Geom. Umberto Carbone