

- **DATI IMPRESA:** COMPAGNONE IMPIANTI S.r.l. Via Castagnevizza 45/b, 00054, Fiumicino (Roma), P.IVA/C.F.: 05770931003
- **RIFERIMENTI:** Legale rappresentante sig. Mauro Compagnone
- **OGGETTO:** Lavori urgenti per la sostituzione della caldaia a metano a servizio dell'abitazione della Custode "Lucia Lapi" presso l' INAF-Osservatorio Astronomico di Roma, via Frascati 33, Monte Porzio Catone.
- **IMPORTO DEI LAVORI:** Netto € 1.600,00 + Oneri Sicurezza € 0,00) + 22% IVA = € 1.952,00

VERBALE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(D.lgs. 36/2023 All. II.14 art.1 comma 2 lettera t)

OGGETTO: Lavori urgenti per la sostituzione della caldaia a metano a servizio dell'abitazione della Custode "Lucia Lapi" presso l' INAF-Osservatorio Astronomico di Roma, via Frascati 33, Monte Porzio Catone.

l'anno 2024, il giorno 23 del mese di Dicembre, il sottoscritto **Dott. Francesco Massaro**, in qualità di RUP e Direttore dei Lavori dell'intervento richiamato in oggetto, a seguito del preavviso dato all'impresa per vie brevi, ha convocato sul luogo la ditta appaltatrice rappresentata dal **Sig. Mauro Compagnone**, Legale Rappresentante e Preposto alla Gestione Tecnica ai sensi del D.M. 37/2008 dell'Impresa appaltatrice **COMPAGNONE IMPIANTI S.r.l.**,

VISTO il preventivo n. 638 Prot, 3554/VII/5 del 20 dicembre 2024 della ditta **COMPAGNONE IMPIANTI**;

VISTO il Verbale di Somma urgenza e la relativa Perizia giustificativa dei prezzi Art.140 comma 4 D.Lgs 36/2023 del 20 Dicembre 2024;

RICHIAMATO il verbale di consegna dei lavori in data 20 dicembre 2024;

CONSIDERATO che:

- Il tempo utile per dare compiuti i lavori era stabilito in **4 giorni naturali e consecutivi**, per cui i lavori dovevano essere completati entro il giorno **24 dicembre 2024**;
- non sono state richieste né concesse proroghe e che pertanto il tempo contrattuale per dare ultimati i lavori di che trattasi è rimasto invariato;
- **CONSTATATO**, in contraddittorio con l'Esecutore, che la consistenza delle opere eseguite corrisponde a quanto previsto,

tutto ciò premesso

ATTESTA

che i lavori in oggetto alla data odierna possono considerarsi ultimati e che gli stessi, pertanto, sono stati eseguiti in tempo utile.

Del che si è redatto il presente verbale in copia unica, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti come appresso specificate.

Il presente certificato non costituisce accettazione dei lavori eseguiti da parte della Stazione appaltante; tale accettazione resta condizionata dalle risultanze delle operazioni di collaudo, da quanto indicato nel relativo certificato e dalla eventuale approvazione, da parte dell'organo deliberante della stazione appaltante, dello stesso certificato di collaudo.

Letto, confermato e sottoscritto

**L'Impresa COMPAGNONE
IMPIANTI S.r.l.**

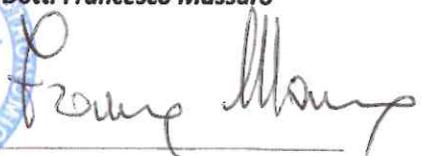
Sig. Mauro Compagnone



COMPAGNONE IMPIANTI S.r.l.
Sede Legale: Via Castagnevizza, 45/b
00054 FIUMICINO (RM)
P.IVA e C.F. 05770931003



**Il Responsabile del Settore V
Dott. Francesco Massaro**





¹ Allegato II.14, comma 2 lettera t) D.Lgs. 36/2023: «2. Sono attribuiti al direttore dei lavori i seguenti compiti: ...t) procedere, in contraddittorio con l'esecutore, alla constatazione sullo stato di consistenza delle opere ed emettere il certificato di ultimazione dei lavori da trasmettere al RUP, che ne rilascia copia conforme all'esecutore. Tale certificato costituisce titolo sia per l'applicazione delle penali previste nel contratto per il caso di ritardata esecuzione sia per l'assegnazione di un termine perentorio per l'esecuzione di lavori di piccola entità non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere; »