

Documento di stipula Trattativa Diretta n°: 5457921 <i>Ai sensi dell' art. 50, c. 1, lett. a), D.Lgs. 36/2023</i>	
CIG: B7B42502E9	
CUP: C87G25000650005	
AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	INAF-OSSERVATORIO ASTRONOMICOMI DI ROMA Cod. Fisc. 97220210583 Via Frascati, 33 – 00078 Monte Porzio Catone (RM)
CODICE UNIVOCO UFFICIO FATTURAZIONE	T53KIB
INTESTAZIONE FATTURA INDIRIZZO DI FATTURAZIONE	INAF-Osservatorio Astronomico di Roma Via Frascati, 33 – 00078 Monte Porzio Catone (RM)
SEDE DI CONSEGNA INDIRIZZO DI CONSEGNA	INAF-Osservatorio Astronomico di Roma Via Frascati, 33 – 00078 Monte Porzio Catone (RM)
FORNITORE CONTRAENTE	NI.MA. STRADE SRL Via San Silvestro 38 CAP 00077 Monte Compatri (RM) P.IVA/CF: 16279811000 Legale Rappresentante: Gentili Mauro
DATI DELLA OFFERTA	
Identificativo dell'Offerta	Lavori di realizzazione di una strada carrabile con fondo in asfalto da realizzare nella parte posteriore dell'edificio principale dell'Osservatorio Astronomico di Roma, da affidare mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo 36 del 31 marzo 2023.
Prezzo a corpo (importo da ribassare)	Euro 6.857,42 (IVA esclusa)
Presentata il	15/07/2025
Sottoscritta da	Gentili Mauro (CF: GNTMRA72M19D773Z)
Valore dell'offerta economica	Euro 6.720.20 (IVA esclusa)
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Art. 26 D.lgs. 81/2008)	Euro 400,00 (IVA esclusa)
Importo complessivo ordine	Euro 7.120,20 (IVA esclusa)
NOTE	N.B.: OGNI COMUNICAZIONE E RELATIVI DOCUMENTI RIGUARDANTI LA PRESENTE PROCEDURA VANNO INVIATI AI SEGUENTI INDIRIZZI: Resp. Amm.va.: elena.digianvito@inaf.it - tel. 0694286403 – 069447371 RUP: francesco.massaro@inaf.it – tel. 06 94286421 PEC: inafoaroma@pcert.postecert.it

I termini di consegna sono tassativi. In caso di ritardo ci riserviamo la facoltà di annullare la stipula della Trattativa in tutto o in parte. Nel caso la fornitura sarà dilazionata e il pagamento delle fatture avverrà solo a completamento dell'intera fornitura di quanto ordinato.

Il pagamento sarà successivo al ricevimento della fattura elettronica, che dovrà riportare i dati essenziali CIG e CUP, ed avverrà entro il termine di 30 giorni tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, previo accertamento della conformità Merci/Servizi nonché dell'attestato di regolare esecuzione e/o collaudo positivo a firma del DIRETTORE DEI LAVORI.

Dichiarazione relativa al subappalto:

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura.

Informazioni di consegna e fatturazione

- **Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza lavori:** 15 giorni (a decorrere dal verbale di consegna lavori).
- **Termini di pagamento:** 30 GG Data Accertamento Conformità lavori

Disciplina del contratto

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 54 delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (di seguito per brevità "REGOLE") e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Trattativa Diretta prevista dall'articolo 44 delle REGOLE, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella propria Richiesta ne accetta l'Offerta sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 delle REGOLE il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla Trattativa diretta e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (" L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al "), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla Trattativa diretta, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura.

***Dott. Ilaria Ermolli
DIRETTRICE INAF-OAR***