

CAPITOLATO TECNICO



Oggetto: Affidamento del servizio di derattizzazione ciclico-sistematica mediante l'uso di principi attivi presso l'edificio principale dell'Osservatorio Astronomico di Roma, da affidare mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 36 del 31 marzo 2023.

- **Determina:** 434/2025 Prot. 3708/VII/10 del 09/12/2025
- **TD MEPA:** 5898443 del 09/12/2025
- **CPV:** 90921000-9 "Servizi di disinfezione e disinfestazione"
- **Funzione Obiettivo:** 1.06.01 " Funzionamento "
- **Capitolo:** 1.03.02.13.999.01 "Servizi di disinfezione e disinfestazione"
- **Centro di Responsabilità Amministrativa:** 1.06 "Osservatorio Astronomico di Roma"
- **Esercizio Finanziario:** 2025
- **RUP:** Dott. Francesco MASSARO
- **Autore del documento:** Dott. Francesco MASSARO
- **Pagine del documento:** 6

Per accettazione

***Il Legale rappresentante
dell'Impresa***

(firma digitale)

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Francesco MASSARO

Sommario

1	PREMESSA	3
2	GENERALITA'	3
2.1	Elenco delle prestazioni.....	3
2.2	Durata dell'appalto.....	3
3	RIFERIMENTI NORMATIVI.....	3
4	ELENCO DELLE AREE INTERESSATE DAGLI INTERVENTI.....	3
5	OPERE DI PROTEZIONE E ONERI PER LA SICUREZZA.....	6

1 PREMESSA

La presente fornitura ha per oggetto la fornitura di un servizio di derattizzazione ciclico-sistemica da realizzare presso l'edificio principale dell'Osservatorio Astronomico di Roma, sito in Monte Porzio Catone, via Frascati 33.

2 GENERALITA'

2.1 Elenco delle prestazioni

L'appalto prevede l'esecuzione di n. 3 interventi a distanza di circa 8/10 giorni l'uno dall'altro, comprendenti:

- Derattizzazione ciclico-sistemica mediante uso di principi attivi regolarmente registrati presso il Ministero della Salute, con trattamento di tutte le zone a rischio infestazione (controsoffitti, intercapedini, pozzetti, quadri elettrici, ecc.);
- Posizionamento di n. 15/18 postazioni di controllo (erogatori d'esca in pvc) all'esterno della struttura;
- Ritiro delle postazioni dopo circa 20/30 gg dall'ultimo intervento.

2.2 Durata dell'appalto

L'appalto avrà la durata massima di **60 (sessanta)** giorni dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione.

3 RIFERIMENTI NORMATIVI

- **D.Lgs. 36/2023** – Codice dei contratti pubblici.
- **D.Lgs. 81/2008** – Testo unico sulla sicurezza nei luoghi di lavoro.
- **Legge 82/1994**: Disciplina delle attività di pulizia, di disinfezione, di disinfestazione, di derattizzazione e di sanificazione. (GU Serie Generale n.27 del 03-02-1994);
- **Regolamento UE n. 528/2012** del Parlamento Europeo e del Consiglio del 22 maggio 2012 relativo alla messa a disposizione sul mercato e all'uso dei biocidi.

4 ELENCO DELLE AREE INTERESSATE DAGLI INTERVENTI

Nel presente documento sono allegate le planimetrie dell'edificio e alcune fotografie illustrative, utili a individuare i principali luoghi di svolgimento delle attività. Le immagini hanno valore puramente indicativo.



Figura 1 - edificio principale Osservatorio

PIANO PRIMO

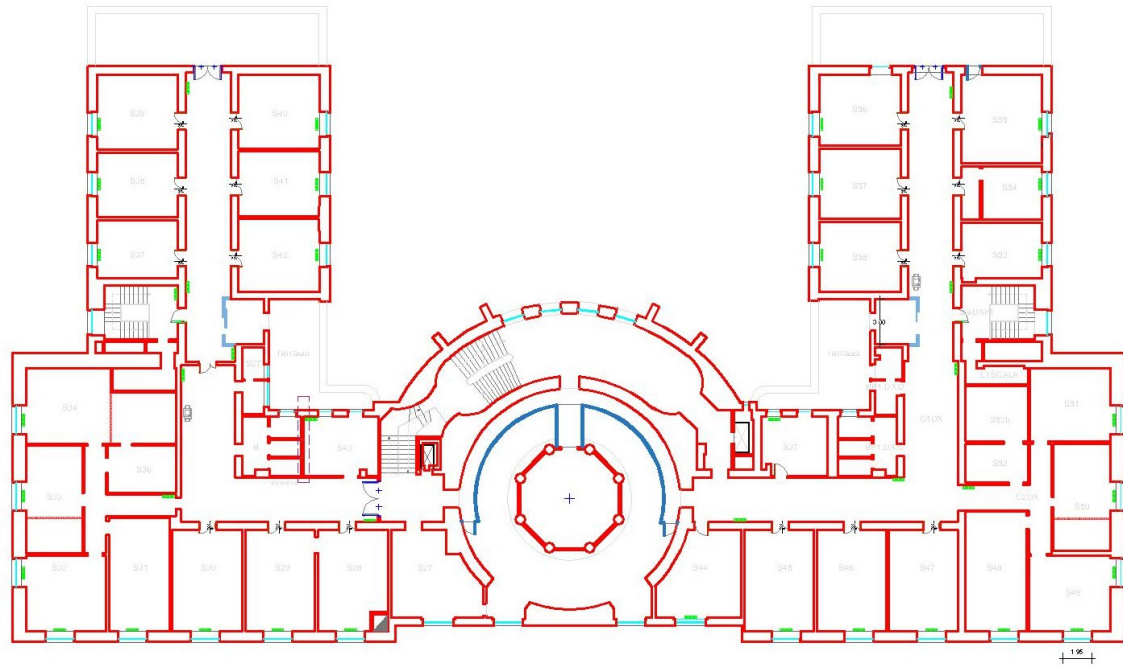


Figura 4 - Planimetria piano primo Edificio Principale

PIANO SECONDO

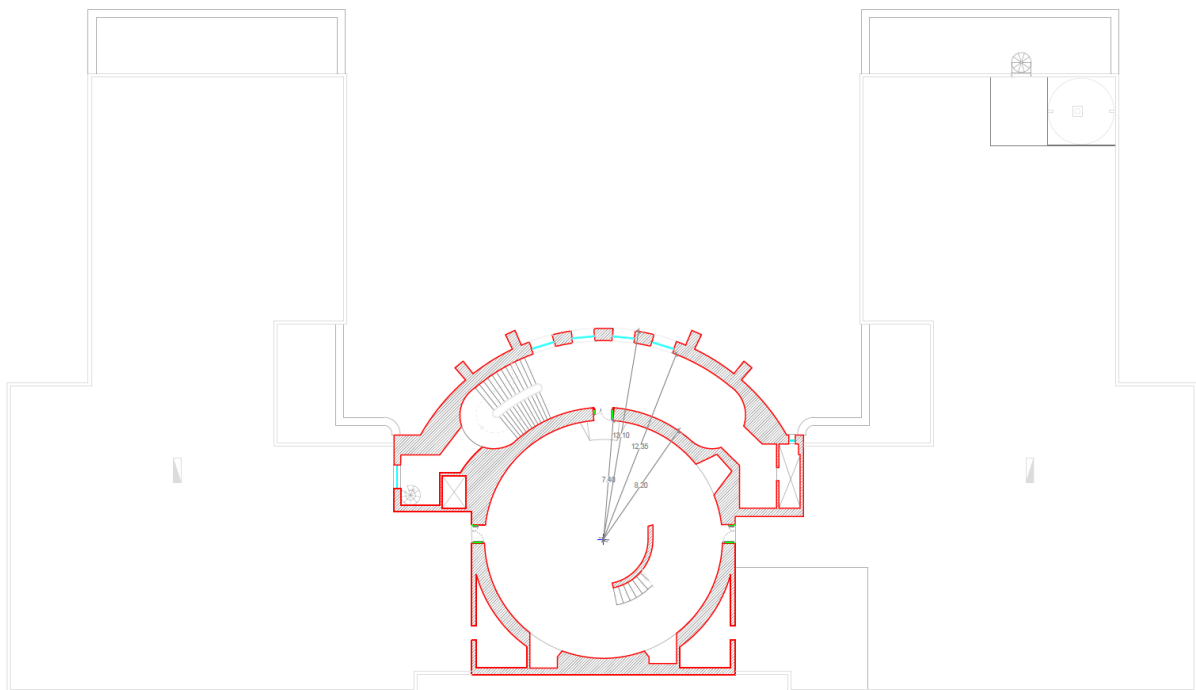


Figura 5 - Planimetria piano secondo Edificio Principale

5 OPERE DI PROTEZIONE E ONERI PER LA SICUREZZA

Le aree interessate dalle prestazioni, ove necessario, dovranno essere chiaramente segnalate da apposita segnaletica di sicurezza, mentre il passaggio del personale estraneo alle prestazioni dovrà eventualmente essere inibito mediante il posizionamento di apposite transenne, utilizzando:

- cartelli di pericolo e di lavori in corso
- delimitazione zone di lavoro con nastro rosso segnaletico da recinzione in PVC.

Dato che l'attività prevista è inferiore ai 5 giorni/uomo, ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs 81/2008, non è prevista la redazione del DUVRI.

Gli oneri per la sicurezza sono calcolati in Euro 0,00.