

OGGETTO: Determina a contrarre per i lavori di installazione di impianti di climatizzazione a pompa di calore e dei relativi impianti elettrici di alimentazione da installare nell'Edificio Principale dell'Osservatorio Astronomico di Roma, da affidare, previa indagine di mercato, ad un unico operatore mediante Trattativa Diretta sul MePA, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023. Impegno di spesa.

LA DIRETTRICE DELL'INAF – OSSERVATORIO ASTRONOMICO DI ROMA

VISTA la Legge 7 agosto 1990, numero 241, e successive modifiche ed integrazioni, che contiene “**Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi**”, ed, in particolare gli articoli 4, 5 e 6;

VISTA la Legge 23 dicembre 1999, numero 488, e successive modifiche ed integrazioni, che contiene le “**Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria per l'anno 2000)**” ed, in particolare, l'articolo 26;

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, numero 145, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana lunedì 31 dicembre 2018, che contiene “**Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021**”, in particolare l'Art. 1 comma 130, che modifica l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come segue:

- “per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure”;

VISTA la Legge 27 dicembre 2019, numero 160, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana lunedì 30 dicembre 2019, che contiene “**Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022**”;

VISTA la Legge del 30 dicembre 2020, numero 178, pubblicata nella, Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del mercoledì 30 dicembre 2020 che contiene “**Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023**”;

VISTA la Legge del 30 dicembre 2021, n. 234, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 31 dicembre 2021 che contiene “**Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024**”;

VISTA la Legge del 29 dicembre 2022, n. 197 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 29 dicembre 2022 che contiene “**Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025**”;

VISTA la Legge del 30 dicembre 2025, n. 199 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 30 dicembre 2025 che contiene “**Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028**”;

VISTA la Legge 23 dicembre 2000, numero 388, che contiene le "**Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge Finanziaria per l'anno 2001)**", e, in particolare, l'articolo 58 e s.m.i.;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, numero 196 "**Legge di contabilità e finanza pubblica**" ed, in particolare, l'articolo 2 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, numero 165, e successive modificazioni ed integrazioni, che contiene "**Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche**" ed, in particolare, gli articoli 1, 2, 4, 16 e 17;

VISTO il Decreto Legislativo 4 giugno 2003, numero 138, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 19 giugno 2003, numero 140, che disciplina il "**Riordino dell'Istituto Nazionale di Astrofisica**", come modificato e integrato dallo "**Allegato 2**" del Decreto Legislativo 21 gennaio 2004, numero 38, che, tra l'altro, istituisce, ai sensi dell'articolo 1 della Legge 6 luglio 2002, n. 137, lo "**Istituto Nazionale di Ricerca Metrologica**;

VISTO il Decreto Legislativo 31 dicembre 2009, numero 213, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 1° febbraio 2010, numero 25, che disciplina il "**Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, numero 165**";

VISTO il Decreto Legislativo 31 maggio 2011, numero 91, e successive modifiche ed integrazioni, che contiene alcune "**Disposizioni in materia di adeguamento e di armonizzazione dei sistemi contabili, in attuazione dell'articolo 2 della Legge 31 dicembre 2009, numero 196**";

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, numero 50, Codice dei contratti pubblici, Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

VISTO il Decreto Legge 7 maggio 2012, numero 52, che contiene "**Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica**", convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 luglio 2012, numero 94, ed, in particolare, l'articolo 7, che ha modificato l'articolo 1, commi 449 e 450, della Legge del 27 dicembre 2006, numero 296, prevedendo, tra l'altro, che:

- nel rispetto del "...sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della Legge 23 dicembre 1999, numero 488, e successive modificazioni, e 58 della Legge 23 dicembre 2000, numero 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al Decreto Legislativo 30 luglio 1999, numero 300, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le Convenzioni Quadro...";
- le "...amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e di assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" di cui all'articolo 328, comma 1, del Regolamento emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, numero 207...";
- fermi restando "...gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, numero 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi

del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure...";

VISTO il Decreto Legge 6 luglio 2011, numero 98, che contiene **"Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria"**, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, numero 111, ed, in particolare, l'articolo 11, che disciplina gli **"Interventi per la razionalizzazione dei processi di approvvigionamento di beni e servizi della Pubblica Amministrazione"**, e che dispone, tra l'altro, che, qualora "...non si ricorra alle convenzioni di cui all'articolo 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, numero 296, gli atti e i contratti posti in essere in violazioni delle disposizioni sui parametri contenuti nell'articolo 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, numero 488, sono nulli e costituiscono illecito disciplinare e determinano responsabilità erariale...";

VISTO il Decreto Legge 6 luglio 2012, numero 95, che contiene **"Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"**, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, numero 135, ed, in particolare, l'articolo 1, il quale, tra l'altro, ribadisce che: "...i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, numero 488, ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla **"Consip Società per Azioni"** sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa. Ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo, ove indicato, dei detti strumenti di acquisto e quello indicato nel contratto. Le centrali di acquisto regionali, pur tenendo conto dei parametri di qualità e di prezzo degli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A., non sono soggette all'applicazione dell'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488. La disposizione del primo periodo del presente comma non si applica alle Amministrazioni dello Stato quando il contratto sia stato stipulato ad un prezzo più basso di quello derivante dal rispetto dei parametri di qualità e di prezzo degli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A., ed a condizione che tra l'amministrazione interessata e l'impresa non siano insorte contestazioni sulla esecuzione di eventuali contratti stipulati in precedenza" e s.m.i.;

VISTO l'art. 4 del D.L. 29 ottobre 2019 n. 126, convertito con modificazioni dalla Legge 20 dicembre 2019, n. 159, che sostituisce l'art. 4 secondo cui: "(semplificazione in materia di acquisti funzionali alle attività di ricerca) Non si applicano alle università statali, agli enti pubblici di ricerca e alle istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica, per l'acquisto di beni e servizi funzionalmente destinati all'attività di ricerca, trasferimento tecnologico e terza missione", le disposizioni di cui all'art. 1, commi 449, 450 e 452, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, in materia di ricorso alle convenzioni-quadro e al mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e di utilizzo della rete telematica;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, numero 97, con il quale è stato emanato il **"Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla Legge 20 marzo 1975, n. 70"**, e, in particolare, gli articoli 30, 31 e 32;

VISTO il **Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione alla legge 21 giugno 2022, n. 78** recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023, **e in particolare il comma 2 dell'art. 229 secondo cui "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023"**;

VISTE le recenti modifiche apportate al suddetto Codice dei contratti (D. Lgs. 36/2023) dal Decreto Legislativo del 1° dicembre 2024, n. 209;

RILEVATO che *l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto*, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

- a) **affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 Euro, anche senza consultazione di più operatori economici**, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) **affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici**, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO lo Statuto dello "Istituto Nazionale di Astrofisica", approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera del 25 maggio 2018, numero 42 e modificato dal medesimo Organo con delibera n. 16/2024;

VISTA la deliberazione del 2 luglio 2009, numero 46, con la quale il Consiglio di Amministrazione dello "Istituto Nazionale di Astrofisica" ha modificato l'articolo 14 del predetto Regolamento;

VISTO il "Regolamento sulla amministrazione, sulla contabilità e sulla attività contrattuale dell'Istituto Nazionale di Astrofisica", adottato ai sensi dell'articolo 18, commi 1 e 3, del Decreto Legislativo 4 Giugno 2003, numero 138, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione del 2 dicembre 2004, numero 3, e pubblicato nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 23 dicembre 2004, numero 300, ed, in particolare, gli articoli 16, 41, 43, 45, 51, 52 e 53;

VISTO il "Disciplinare di Organizzazione e Funzionamento dell'Istituto Nazionale di Astrofisica", approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione del 21 giugno 2012, numero 44, e modificato dal medesimo Organo con deliberazioni del 19 dicembre 2013, numero 84, del 19 febbraio 2014, numero 7, del 16 dicembre 2015, numero 28, e del 19 ottobre 2016, n. 107, ulteriormente modificato, con delibera n. 16/2024;

ACCERTATO che:

- il **15 febbraio 2024** è scaduto il termine di durata sia dell'incarico di Direzione dello "**Osservatorio Astronomico di Roma**", che ha Sede a Monte Porzio Catone (Roma), conferito al Dottore **Lucio Angelo ANTONELLI**, che della relativa nomina;
- con Decreto del 27 settembre 2023, numero 40, il Dottore **Marco TAVANI**, nella sua qualità di Presidente "**pro-tempore**" dello "**Istituto Nazionale di Astrofisica**", ha attivato, la procedura di selezione per la nomina del nuovo Direttore dello "**Osservatorio Astronomico di Roma**", che ha Sede a Monte Porzio Catone (Roma) e per il conferimento del relativo incarico, di durata triennale; con lo stesso Decreto è stato approvato lo "**avviso di selezione**" all'uopo predisposto; ed è stato fissato il termine ultimo per la presentazione delle candidature al **30 settembre 2023**, entro il predetto termine di scadenza sono pervenute quattro candidature;
- ai sensi dell'articolo 22, comma 4, ultimo periodo, del "**Regolamento di Organizzazione e Funzionamento**" dello "**Istituto Nazionale di Astrofisica**" attualmente in vigore, con la nota del 31 gennaio 2024, numero di protocollo 1280, a firma congiunta del Presidente e del Direttore Generale, è stato prorogato "**...di 90 giorni, ovvero fino al 15 maggio 2024, o comunque fino alla**

*nomina del suo successore, il termine di durata sia dell'incarico di Direzione dello "Osservatorio Astronomico di Roma", che ha Sede a Monte Porzio Catone (Roma), conferito al Dottore **Lucio Angelo Antonelli**, che della relativa nomina...";*

- con Decreto del Ministro della Università e della Ricerca del 13 giugno 2024, numero 849, trasmesso con la nota ministeriale del 18 giugno 2024, numero di protocollo 11951, registrata nel protocollo generale dell'Ente in pari data con il numero progressivo 6769, con il quale il Dottore **Lucio Angelo Antonelli** è stato nominato componente del Consiglio di Amministrazione dello "Istituto Nazionale di Astrofisica" a decorrere dal 13 giugno 2024 e per la durata di un quadriennio, ovvero fino al 12 giugno 2028. Ai sensi dell'articolo 28, comma 1, del "Regolamento del Personale" dello "Istituto Nazionale di Astrofisica" attualmente in vigore, la carica di Componente del Consiglio di Amministrazione è incompatibile con quella di Direttore di Struttura;
- è divenuto necessario e urgente, per evitare vuoti di potere, nominare, nelle more della conclusione delle procedure di selezione, i Direttori "**facenti funzioni**" sia dello "Osservatorio di Astrofisica e Scienza dello Spazio di Bologna" che dello "Osservatorio Astronomico di Roma", che ha Sede a Monte Porzio Catone (Roma), e di conferire i relativi incarichi, al fine di evitare vuoti di potere e di garantire, senza soluzione di continuità, il regolare funzionamento delle predette "Strutture di Ricerca";

ACCERTATO che:

- con Decreto del Presidente del 28 giugno 2024, numero 22, con il quale per le motivazioni esposte in precedenza, il Dottore **Enzo Brocato**, inquadrato con il Profilo di Dirigente di Ricerca, Primo Livello Professionale, e in servizio presso lo "Osservatorio Astronomico di Roma", che già svolge l'incarico di Direttore dello "Osservatorio Astronomico d'Abruzzo", è stato nominato Direttore dello "Osservatorio Astronomico di Roma", che ha Sede a Monte Porzio Catone (Roma), quale "**facente funzioni ad interim**", a decorrere dal 1° luglio 2024 e fino al 31 luglio 2024, o, comunque, fino alla data della nomina del titolare effettivo della Direzione della predetta "Struttura di Ricerca" e del conferimento del relativo incarico;
- che con **D.D. del Direttore Generale ad interim, n. 76/2024 del 02 agosto 2024, Prot. 8619**, è stato conferimento, al Dottore **Enzo Brocato**, l'incarico di Direttore "**facente funzioni ad interim**" dello "Osservatorio Astronomico di Roma", che ha Sede a Monte Porzio Catone (Roma), a decorrere dal 1° agosto 2024 e fino alla data della nomina del titolare effettivo della Direzione della predetta "Struttura di Ricerca" e del conferimento del relativo incarico;

VISTO il Decreto del Presidente del 13 settembre 2024, numero 42, con il quale in attuazione di quanto previsto dalla Delibera del Consiglio di Amministrazione del 13 settembre 2024, numero 18, la Dottoressa **Ilaria ERMOLLI** è stata nominata, ai sensi dell'articolo 18 dello "Statuto" dello "Istituto Nazionale di Astrofisica" attualmente in vigore, nuova Direttrice dello "Osservatorio Astronomico di Roma", che ha Sede a Monte Porzio Catone (Roma), con decorrenza dal 1° ottobre 2024 e fino al 30 settembre 2027;

VISTA la Determina del 18 settembre 2024, n. 83 del Direttore Generale ad interim Dottore Gaetano Telesio, che conferisce, ai sensi dell'articolo 14, comma 3, lettera g), dello "Statuto" dello "Istituto Nazionale di Astrofisica" attualmente in vigore, l'incarico di Direttrice dello "Osservatorio Astronomico di Roma", che ha Sede a Monte Porzio Catone (Roma), alla Dottoressa **Ilaria ERMOLLI**,

inquadrata nel Profilo di Primo Ricercatore, Secondo Livello Professionale, e in servizio di ruolo presso la predetta "**Struttura di Ricerca**", con decorrenza dal **1° ottobre 2024** e fino al **30 settembre 2027**;

VISTA la D.D. n. 10/2024 Prot. 000126 del 16 gennaio 2024 con cui la Responsabile Amministrativa, **Rag. Elena Di Gianvito**, inquadrata nel profilo di "**Funzionario di Amministrazione Quarto livello Funzionale**", in servizio presso l'Osservatorio Astronomico di Roma, è stata autorizzata al subentro in qualità di "**Punto Ordinante**" dello INAF-Osservatorio Astronomico di Roma per la stipula e il perfezionamento dei contratti da espletarsi su **tutte le piattaforme "certificate" (CONSIP e U-BUY) in uso, mediante l'accesso con lo SPID personale**;

VISTO il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

VISTO il D. Lgs 81/2008 (Requisiti di salute e di sicurezza), che stabilisce al punto 1.9.2.1. dell'allegato IV in relazione alla temperatura dei locali che "La temperatura nei locali di lavoro deve essere adeguata all'organismo umano durante il tempo di lavoro, tenuto conto dei metodi di lavoro applicati e degli sforzi fisici imposti ai lavoratori";

CONSIDERATO l'obbligo che corre al Datore di Lavoro di garantire il benessere dei lavoratori, adoperandosi affinché i luoghi di lavoro abbiano caratteristiche di salubrità e di condizioni microclimatiche adeguate alla tipologia di lavoro da svolgere;

CONSIDERATO che diversi locali dell'Osservatorio Astronomico di Roma risultano privi di impianti di climatizzazione, mentre altri sono dotati di apparecchiature obsolete, non più adeguate alle attuali esigenze funzionali e prestazionali, rendendosi pertanto necessario procedere alla realizzazione e all'adeguamento dei sistemi di climatizzazione al fine di garantire adeguate condizioni di comfort ambientale e la corretta fruizione degli spazi;

ACCERTATO che il progetto e il relativo computo metrico estimativo è stato elaborato dall' Ing. Florin Vasile GOIA TIUTION, dipendente in servizio presso l'INAF-OAR, sulla base del **più recente "Listino Prezzi" della Regione Lazio del mese di Aprile 2023** dal quale risulta che la spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto è stimata in **Euro 84.238,94 esclusa IVA al 22% ai sensi dell'Art. 31 della Legge 457 del 1978**, oltre agli costi per la sicurezza non soggetti a ribasso calcolati in **Euro 720,47 IVA esclusa**;

DATO ATTO che l'intervento rientra nelle risorse pubbliche identificate con Codice Unico di Progetto (CUP) **C88H24000260005**, che dovrà essere riportato in tutti gli atti amministrativi e contabili connessi alla presente procedura;

VISTA la richiesta di spesa motivata del 22 giugno 2026, presentata dal Ing. Florin Vasile GOIA TIUTION, dipendente in servizio presso l'Osservatorio Astronomico di Roma, relativa ai lavori di installazione di n. 8 settori di climatizzazione multisplit a espansione diretta con pompa di calore, destinati a n. 25 locali ubicati nell'edificio principale, idonei a garantire la climatizzazione estiva e invernale degli ambienti interessati;

ACCERTATO che l'intervento comprende la realizzazione delle reti frigorifere, delle linee di scarico della condensa, dei collegamenti elettrici di alimentazione e controllo, dei sistemi di gestione tramite connessione Wi-Fi, nonché tutte le opere accessorie e complementari necessarie alla completa installazione degli impianti;

ACCERTATO altresì che le unità esterne saranno opportunamente dimensionate per alimentare un numero variabile di unità interne, mediante reti di distribuzione del fluido refrigerante complete di

collettori, giunti, derivazioni e di ogni altro componente necessario, nel rispetto delle prescrizioni del costruttore e della normativa vigente;

CONSIDERATO che in virtù dell'importo stimato per l'esecuzione dei lavori e dei relativi "oneri per la sicurezza", è inferiore ai 150.000 Euro, è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi del comma 1 lettera a) dell'articolo 50 del D. Lgs 36/2023 ad un unico operatore iscritto alla categoria SOA principale "OS 28 - Impianti termici e di condizionamento", tuttavia, si ritiene opportuno **far precedere l'affidamento da un'indagine di mercato almeno tra tre operatori economici presenti sul MePA e iscritti al suddetta categoria, utilizzando la specifica funzionalità "Confronto di preventivi"**;

ACCERTATA la possibilità di procedere all'acquisizione di più preventivi, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante l'utilizzo della piattaforma MePA tramite la funzionalità denominata "Confronto di preventivi", finalizzata all'individuazione dell'operatore economico che garantisca le migliori condizioni in termini di economicità e rispondenza tecnica alle esigenze dell'Amministrazione, nonché il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), Ing. Florin Vasile GOIA TIUTION, ha individuato, nel rispetto del principio di rotazione, i seguenti operatori economici da consultare formalmente mediante la piattaforma MePA:

- MITECO S.r.l. VIA ARDITO DESIO 60, CAP 00131 ROMA (RM) P.IVA: 11797171003;
- DR IMPIANTI DI DANIELE RANALL VIA DI VERMICINO 181, CAP 00044 FRASCATI (RM) P.IVA: 15711171007;
- RECIR S.r.l. VIA FRASCATI ANTICA 31/L, CAP 00078 MONTE PORZIO CATONE (RM) P.IVA: 01357541000;
- FULL SERVICES COOP VIA CLAUDIA 121, CAP 00062 BRACCIANO (RM) P.IVA: 12518731000.

ACCERTATO preliminarmente, che i lavori oggetto della presente Determinazione non rivestono interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

ACCERTATO che, in ossequio al "Principio di rotazione", nessun fornitore individuato non è il precedente beneficiario di contratti di appalto per lo stesso settore merceologico;

ACCERTATO il possesso dei requisiti minimi delle ditte individuate tramite acquisizione del DURC, del Certificato della Camera di Commercio e delle Annotazioni riservate dell'ANAC dai quali risulta la regolarità contributiva e assicurativa, l'assenza di annotazioni, l'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse a carico degli operatori economici in questione;

VISTO il comma 2 dell'articolo 114 del D.Lgs 36/2023 il quale stabilisce che "Per la direzione e il controllo dell'esecuzione dei contratti relativi a lavori le stazioni appaltanti nominano, prima dell'avvio della procedura per l'affidamento, su proposta del RUP, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da un ufficio di direzione dei lavori, costituito da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere, ed eventualmente dalle figure previste nell'allegato I.9";

VISTO il D.M. 49/2018, Regolamento recante: "Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei lavori e del Direttore dell'esecuzione";

VISTA la deliberazione del 19 dicembre 2025, numero 101, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio Annuale di Previsione dello "Istituto Nazionale di Astrofisica" per l'Esercizio Finanziario 2026;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria nel pertinente capitolo di spesa;

DETERMINA

Articolo 1. Di incaricare Ing. Florin Vasile GOIA TIUTION, dipendente in servizio presso la sede dello "Osservatorio Astronomico di Roma", quale "Responsabile Unico del Progetto" per la procedura oggetto della presente Determinazione, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n. 36, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo.

Articolo 2. È demandata al RUP la eventuale proposta per la nomina del Gruppo di Lavoro, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per gli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del D. lgs. n. 36/2023).

Articolo 3. Di procedere tramite Trattativa Diretta sul "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione -MEPA" mediante il sistema di "Confronto dei Preventivi" tra i sottoelencati operatori economici iscritti al bando "Lavori" categoria SOA principale "OS28 - Impianti termici e di condizionamento" :

- MITECO S.r.l. VIA ARDITO DESIO 60, CAP 00131 ROMA (RM) P.IVA: 11797171003;
- DR IMPIANTI DI DANIELE RANALL VIA DI VERMICINO 181, CAP 00044 FRASCATI (RM) P.IVA: 15711171007;
- RECIR S.r.l. VIA FRASCATI ANTICA 31/L, CAP 00078 MONTE PORZIO CATONE (RM) P.IVA: 01357541000;
- FULL SERVICES COOP VIA CLAUDIA 121, CAP 00062 BRACCIANO (RM) P.IVA: 12518731000.

Articolo 4. Di stabilire che il pagamento sarà successivo al ricevimento della fattura elettronica, che dovrà riportare i dati essenziali CIG e CUP, ed avverrà entro il termine di 30 giorni tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, previo rilascio del "Certificato di regolare esecuzione" e del "Certificato di pagamento" sottoscritti dal RUP o da eventuali altre figure sottoposte a nomina dal RUP.

Articolo 5. Per le finalità di cui ai precedenti articoli della presente Determina, per un importo complessivo di euro 115.827,78, sono autorizzati i **seguenti due impegni di spesa**:

- a) l'impegno di spesa il cui importo ammonta ad **euro 35,00**, graverà sul "Centro di Responsabilità Amministrativa" 1.06 "Osservatorio di Roma", Codice Funzione Obiettivo 1.06.01 "Funzionamento", Capitolo **1.02.01.99.999** "Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c";
- b) l'impegno di spesa il cui importo presunto ammonta ad **euro 115.792,78**, graverà sul "Centro di Responsabilità Amministrativa" 1.06 "Osservatorio di Roma", "Codice Funzione Obiettivo" 1.02.03.16 "lavori pubblici 2024", "Capitolo" 2.02.01.04.002 "Impianti" per l'Esercizio Finanziario 2026, così suddiviso:

- Base d'asta Euro **84.238,94**;
- Oneri per la sicurezza art. 26 D.lgs. 81/08 non soggetti a ribasso **Euro 720,47**;
- Somme a disposizione per imprevisti **Euro 8.495,94**;
- Incentivi tecnici **Euro 1.684,78**;
- IRAP **Euro 92,47**;
- IVA 22% **Euro 20.560,18**.

Articolo 6. Al personale dipendente dell'INAF-OAR, eventualmente nominato nel Gruppo di lavoro, verrà corrisposto l'incentivo di cui all'articolo 45 del D.lgs. 36/2023, ripartito secondo le indicazioni dell'Allegato I.10 - *Attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure* dello stesso decreto e secondo le percentuali indicate nell'allegato 1 del "Regolamento recante norme per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche al personale non dirigenziale dello "Istituto Nazionale di Astrofisica", compresi gli oneri previdenziali e assistenziali per un totale lordo **di Euro 1.684,78 oltre Euro 92,47 per il contributo IRAP.**

LA DIRETTRICE
Dott.ssa Ilaria Ermolli

Estensore Dumitrita Goia Tiution
Visto: La Responsabile Amministrativa

Allegato Quadro Economico

Osservatorio Astronomico di Roma
DIREZIONE

Via Frascati, 33
00078 Monte Porzio Catone
Roma
Tel. (+39) 06.942864.1

MAIL: nome.cognome@inaf.it
PEC: inafoaroma@pcert.postecert.it
WEB: www.oa-roma.inaf.it

QUADRO ECONOMICO DI GARA

Lavori di installazione di impianti di climatizzazione a pompa di calore e dei relativi impianti elettrici di alimentazione da installare nell'Edificio Principale dell'Osservatorio Astronomico di Roma, da affidare, previa indagine di mercato, ad un unico operatore mediante Trattativa Diretta sul MePA, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023

Stazione Appaltante: INAF-Osservatorio Astronomico di Roma

Importo complessivo dell'intervento (finanziario) al netto dell'IVA:	95.267,60 €
	Costi Attività
A) VALORE DELL'APPALTO	
Importo lavori <u>a corpo</u> (a base d'asta)	84.238,94 €
1.1. Importo lavorazioni, noli e materiali (soggetti a ribasso)	
1.2. Costi manodopera (non soggetti a ribasso)	
Importo lavori <u>a misura</u> (a base d'asta)	
Costi sicurezza (non soggetti a ribasso) art. 26 D.Lgs 81/08	720,47 €
Oneri per la sicurezza ricompresi nei prezzi unitari (non soggetti a ribasso) 3%	2527,17
Totale parziale quadro A	84.959,41 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti 10% (ai sensi dell'art.5 c.2 all. I.7 dlgs 36/2023) dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza.	8.495,94 €
Incentivi ex art. 45 D. lgs. 36/2023 - 2% dell'importo dei lavori, forniture e servizi.	1.684,78 €
80% incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota	1347,82
20% per acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali	336,96
Spese Contributo ANAC	35,00 €
Spese Contributo IRAP	92,47 €
Totale spese generali	10.308,19 €
B.2 IVA/ONERI FISCALI	
IVA 22%	18.691,07 €
IVA su imprevisti 22%	1.869,11 €
Totale IVA	20.560,18 €
TOTALE GENERALE (inclusa IVA)	115.827,78 €

LA DIRETTRICE

Dott.ssa Ilaria Ermolli